

Demande de location – Local commercial

Envoyer le formulaire rempli par courrier ou par e-mail



OBJET CONCERNÉ

Rue / N°						
Lieu / Code postal						
Nombre de pièce(s) ou m2						
Étage						
Loyer mensuel + charges	CHF		+	CHF		
Nom du dernier locataire						
Date de l'entrée souhaitée						
Destination / Usage	Bureau		Magasin		Cabinet	
	Dépôt		Atelier		Autres	

J'ai déjà visité ce local commercial	Oui		Non	
--------------------------------------	-----	--	-----	--

PRENEUR DE BAIL - SOCIÉTÉ

Nom de la société						
Adresse actuelle / Siège social						
Domaine d'activité / Branche						
Loyer brut des locaux actuels	CHF					
Personne(s) autorisée(s) à signer						
E-mail						
Téléphone fixe ou portable						
Site internet						
La société est-elle inscrite au RC	Oui		Non			
Date de la fondation de la société						

CANDIDAT/-E (PRENEUR DE BAIL – PERSONNE)

Titre	
Nom	
Prénom	
Rue / N°	
Lieu / Code postal	
Pays	
Téléphone fixe	
Téléphone portable	
E-mail	
Date de naissance	
État civil	
Nationalité	
Permis de séjour	
Loyer brut actuel	CHF
Gérance actuelle	
Tél. gérance actuelle	

SITUATION PROFESSIONNELLE CANDIDAT/-E

Situation prof.	Employé/-e	Étudiant/-e	Retraité/-e	Aide sociale
	Indépendant/-e	Au chômage	Femme/homme au foyer	
Profession				
Salaire mensuel net	CHF			
En fonction depuis le				
Employeur				
Lieu de l'employeur				

INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES

Activité principale ?	Oui	Non
Veuillez décrire ci-dessous votre activité		

Êtes-vous intéressé par une place de parc ou un garage ?	Oui	Non
--	-----	-----

Comment avez-vous découvert cette annonce ?				
Ancien locataire	Site internet	Réseaux sociaux	Journal	Autre
			

DOCUMENTS À FOURNIR (POUR LA SOCIÉTÉ / LE CANDIDAT-E)

- 3 dernières fiches de salaire ou dernière déclaration fiscale
- Attestation originale de l'Office des poursuites (datant de moins de 3 mois)
- Copie de carte d'identité, passeport ou permis de séjour
- Extrait du registre du commerce

COORDONNÉES BANCAIRES

Titulaire du compte	
Nom de la banque	
N° IBAN bancaire	
N° IBAN postal	

Renseignements pour le remboursement éventuel des soldes de décomptes de chauffage.

CADRE LÉGAL

- J'autorise TR Agence immobilière SA à prendre des renseignements au sujet de ma personne, toutes les informations seront traitées de manière strictement confidentielle.
- Je confirme que mes réponses à toutes les questions sont véridiques.

FRAIS DE DOSSIER

À la conclusion de votre bail, un montant de CHF 130.- vous sera facturé pour les frais d'établissement du bail. Les frais éventuels de plaquettes sont compris.

En cas de retrait de la part du/des candidat/s à la suite de l'établissement du bail, celui/ceux-ci s'engage/-nt à dédommager l'agence d'un montant forfaitaire de CHF 100.- pour les démarches administratives.

LE(S) SOUSSIGNÉ(S) CERTIFIE(NT) AVOIR PRIS CONNAISSANCE ET ACCEPTÉ LES CONDITIONS MENTIONNÉES CI-DESSUS.

Toutes les informations qui ont été transmises dans ce formulaire resteront confidentielles.

LIEU ET DATE :

SIGNATURE(S) :